**ZAŁĄCZNIK NR 15**do Umowy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA**

**Do wypełnienia w zakresie adekwatnym do zakresu robót objętych umową**

1. oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu Robót i uporządkowaniu Terenu Budowy,
2. oświadczenia poszczególnych kierowników Robót, Inspektora Nadzoru oraz nadzoru Autorskiego,
3. decyzja o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie,
4. decyzje urzędowe w zakresie min warunków przyłączeniowych , nasadzeń zastępczych numeracji porządkowej itp.
5. usunięto
6. dokumenty odbiorowe:
7. Protokół Państwowej Inspekcji Sanitarnej
8. Protokół Państwowej Straży Pożarnej
9. Protokoły Urzędu Dozoru Technicznego w odniesieniu do urządzeń i instalacji odbiorowych
10. Protokół odbioru przyłączy mediów sporządzone przy udziale operatorów sieci : wodociągowych , kanalizacyjnych, gazowych, telekomunikacyjnych
11. Wyniki badań:
12. dokumentacja badań geotechnicznych,
13. wyniki badan próbek betonu ,
14. badania konstrukcji stalowej bądź prefabrykowanej ,
15. protokołu z prób szczelności rurociągów i instalacji ( CO, woda, kanalizacja),
16. protokołu pomiaru drożności ( wentylacji),
17. protokołu pomiaru stany izolacji skuteczności zerowania, uziemienia instalacji i urządzeń elektrycznych,
18. protokołu pomiarów natężenia oświetlenia,
19. protokołu próbek badan wody,
20. protokołu pomiaru skuteczności klimatyzacji ,
21. protokoły skuteczności instalacji odgromowej
22. uzupełniony dziennik budowy ze wszystkimi wpisami i podpisami uprawnionych osób,
23. komplet protokołów odbiorów częściowych,
24. inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
25. komplet dokumentacji wykonawczej i warsztatowej, na podstawie której została zrealizowana inwestycja oraz Projekt Budowlany z naniesionymi zmianami, w dwóch egzemplarzach papierowych i dwóch w  wersji elektronicznej w postaci skanów wersji papierowej,
26. komplet testów i certyfikatów na zamontowane materiały i urządzenia, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne i dowody na znaki bezpieczeństwa;
27. gwarancje dostawców i podwykonawców na dostarczone materiały, wyroby i urządzenia oraz wykonane prace,
28. instrukcje obsługi zamontowanych urządzeń,
29. instrukcje bezpieczeństwa pożarowego,
30. plan dróg ewakuacyjnych,
31. wyposażenie Budynku w sprzęt gaśniczy,
32. dokumentacja Techniczno-Ruchowa oraz wszelkie wymagane przez Inwestora certyfikaty Urzędu Dozoru Technicznego,
33. Gwarancja Jakości i Gwarancja Powykonawcza,
34. Charakterystyka energetyczna Budynku,
35. Instrukcje użytkowania obiektu wraz z terenem i lista kontaktowa dostawców urządzeń np.: brama, drzwi, stolarka otworowa,